

**MONTAGE
EINES STAHL-
BETON-
BINDERS** auf
einer BREMER-
Baustelle.

Fotos: Bremer AG



10 Jahre BREMER in Leipzig – eine Erfolgsgeschichte

**INDUSTRIE- UND GEWERBEIMMOBILIEN IN REKORDZEIT –
von der Planung bis zum Betrieb aus einer Hand umgesetzt**

Seit nunmehr 10 Jahren ist das familiengeführte Bauunternehmen BREMER mit Stammsitz in Paderborn mit einem eigenen Betonfertigteilwerk und dem kompletten Leistungsportfolio eines modernen Baudienstleisters in Leipzig vertreten.

Im Herzen der Metropolregion Mitteldeutschland

setzt der Mittelständler Projekte im Bereich Industrie- und Gewerbebauten um: von der Planung, über den Bau bis zur schlüsselfertigen Übergabe an den Kunden. Als Generalunternehmer koordiniert BREMER die komplette Planung und sämtliche Gewerke. Die vorgefertigten Stahlbetonfertigteile für das Tragwerk

produziert BREMER regional im eigenen Leipziger Werk.

Von der Idee bis zur schlüsselfertigen Übergabe alles aus einer Hand

Der große Stammkundenanteil bei BREMER zeigt, dass die Strategie des Generalunternehmers aufgeht: auf Basis von Vertrauen und Zu-

verlässigkeit werden Bauvorhaben in Rekordzeit realisiert. „Ob Termine, Abläufe oder Kosten: Wir stehen hundertprozentig zu unserem Wort“, sagt Volker Richert, Geschäftsführer der BREMER Leipzig GmbH. Richert ist bereits seit 2013 bei BREMER und hat den Standort Leipzig aufgebaut. Mittlerweile arbeiten 130 Mitarbeiter am Leipziger Standort und übernehmen alles von der Planung bis zum stressfreien Bauablauf – auf Wunsch auch das spätere Facility Management. „Wir können unsere Erfahrung und Expertise bei Kenntnis der Kundenwünsche gezielt einbringen und die Bereiche Standort, Bauwerk, Gebäudetechnik sowie Nutzungskonzept planerisch frühzeitig zusammenführen“, erklärt Richert.

„Auch um ressourcenschonend zu bauen, ist es wichtig, dass alle Bereiche

optimal aufeinander abgestimmt sind.“

Die Logistik nimmt beim Thema Nachhaltigkeit ebenfalls eine wichtige Rolle ein. BREMER setzt auf einen konsequenten Einsatz des Verkehrsträgers Schiene, ein wachsender Anteil an Fertigteilen verlässt das Leipziger Werk per Güterzug.

Ausbau des Geschäftsbereichs temperaturgeführte Logistik

Auf über 20 Jahre Erfahrung im Bau von Lagerhäusern für Kühl- und Tiefkühlprodukte blicken die Spezialisten der BREMER Cool GmbH als Teil der BREMER Gruppe in Leipzig. „Einfach gesagt, bauen wir riesige Kühlschränke“, umreißt Silvio Kölling, Geschäftsführer der BREMER Cool GmbH das Geschäftsfeld. „Temperaturgeführte Logistik zum Beispiel für Lebensmittellager oder auch für Medika-

mente erfordern ganz bestimmte Eigenschaften, sowohl gebäudetechnisch als auch für die Ausstattung mit Kühltechnik“, erläutert Kölling.

„Gerade in Zeiten hoher Energiekosten ist das Thema Energieeffizienz von zunehmender Bedeutung“, so Kölling, „mit intelligenten Energiemanagementsystemen halten wir die späteren Betriebskosten für den Kunden so gering wie möglich und sorgen für einen wirtschaftlichen Betrieb.“

Bei der Modernisierung von Kälteanlagen älterer Tiefkühlhallen sieht Kölling ebenfalls einen großen Bedarf und steigende Nachfrage bei den Kunden.

Bauen im Bestand, Ortbeton und Projektentwicklung

Auch im Ballungsraum Leipzig-Halle wird Flächenknappheit ein immer größeres Thema. Nicht immer ist ein Neubau möglich. Als Antwort darauf bietet BREMER Leipzig das Bauen im Bestand als schlüsselfertige Lösung an. Bestandsimmobilien werden modernisiert, umgebaut oder erweitert, damit sie neuen Anforderungen entsprechen und Kunden ihren Standort zukunftsfähig aufstellen können.

In der Ortbeton-Bauweise kennt die BREMER Leipzig GmbH sich ebenfalls aus. „Die Ortbeton-Bauweise sehen wir als Ergänzung unseres Portfolios. Sie kommt dann zum Einsatz, wenn wir individuelle architektonische Anforderungen ermöglichen müssen“, erklärt Richert.

Ein weiteres Geschäftsfeld ist die Projektentwicklung. Hier unterstützt BREMER die Kunden bereits bei der Standortsuche, dem Grundstückserwerb, der Baurecht-

schaffung und der Erstellung von Nutzungskonzepten.

„Dieses Potential können wir aber nur mit unserem tollen Team realisieren. Da wir stetig weiter wachsen, suchen wir für alle Bereiche Verstärkung“, erklärt Geschäftsführer Richert. „Als mittelständisches Unterneh-



”

„Der Teamgedanke ist das Wichtigste – sowohl bei unseren Mitarbeitern als auch in der Zusammenarbeit mit unseren Kunden.“

Volker Richert

Geschäftsführer der BREMER Leipzig GmbH

men in der dritten Generation haben wir uns flache Hierarchien bewahrt, ein offenes, freundliches, wertschätzendes Arbeitsumfeld und auch die Türen der Geschäftsleitung stehen für alle Mitarbeiter offen. Bei BREMER Leipzig steht der Mensch im Mittelpunkt.“

MEHR ZU BREMER UND DEN KARRIERECHANCEN

unter www.bremerbau.de.

**REGIONALE
PRODUKTION** der
Betonfertigteile im
Werk Leipzig mit
Gleisanschluss.
312362201_001123



BREMER

BREMER

Alte Messe 6 | 04103 Leipzig | infoleipzig@bremerbau.de